

Papp Imre
okl. faipari mérnök, nyílászáró-szakértő, vizsgáló mérnök
IPapp@emi.hu

Szakmai hibák – a szakértő szemével 2.

1. Egy fordítva beépített gumi, és ami mögötte van

Az építőipari kivitelezés sok esetben eredményez furcsaságokat, melyekben a szakértő szem a szerelők, beépítők tudásának hiányosságait vagy tévedéseit fedezi fel.



Ajtósarok

A képen egy ajtótok felső sarka és az abban található gumitömítés látható. Első pillantásra minden a helyén van, csak a szakértő szem fedez fel furcsaságokat. Leginkább – bár a fotón nem is érzékelhető – a gumizás rögzítése szúr szemet, mert kapsok és szegek tartják a helyén. Másrészt a hullámosság és a sarokban az illeszkedés pontatlansága tűnik fel. Csak a szakmában jártas vagy prospektusböngésző nézelődőnek tűnik fel

– egy alkalmazási ábrával összehasonlítva –, hogy a gumitömítés fordítva van beillesztve, így az eredeti funkcióját nem látja el.

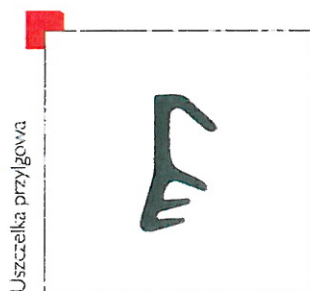
Milyen hibát vétettek a kivitelezők?

A legelemibb hiba, amit valószínűleg a munka elvállalásakor elkövettek, hogy nem egyeztették az igényeket és a termék tulajdonságait. A helyszín ad erre magyarázatot, mert az ajtó egy étterem bejáratában, fedett helyen, egy szélfogóban található – így elvárt tulajdonság a huzat megfékezése, a megfelelő légzárás.

Az asztalosüzem egy szokványos szerkezetet – beltéri ajtót – gyártott ragasztott pallótokkal, melynek tokmagján az ajtólap felőli oldalon a borítás vastagságának és az ajtólap aljazási méretének eltérése miatt egy beemlélyesztett 5 x 13 mm-es aljazás és erre 10 mm-nél rögzített tokborítás a szerkezeti kialakításhoz tartozik.

A méretpontatlanságok eredményezték azt, hogy a gumitömítés beépítése szóba kerülhetett. A tok aljborítása pontatlanul van rögzítve, 3 mm-nél nagyobb az árokmélység, és az ajtólap sem fekszik fel a tokon.

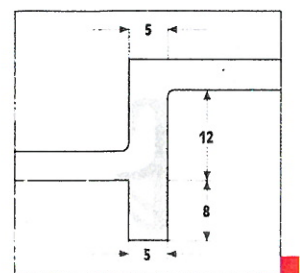
A helyszíni szerelő erre alapozta a huzatcsökkentő igény felmerülésekor a gumitömítés beépítésének ötletét. Azonban a folyóméterben beszerezhető tömítés mellé hiába adnak alkalmazástechnikai útmutatót, ha az üzemben nem „ehhez” készült az ajtó. Az ajtó átalakítása, falcolása, esetleges pipalécezés helyett a szerelő a látszatmegoldást választotta.



S 4050

M 4050

200 m	biály/01
200 m	czarnv/20
200 m	c. brązowy/31
200 m	j. brązowy/30
200 m	beżowy/40
200 m	szary/10
200 m	kibi/50
200 m	łimba/8004
200 m	j. beż/1017
200 m	srebrny/60



Milyen problémákat okoz a jelenlegi kialakítás?

A kettős rögzítésszakáll részére széles és nem elég mély a hely, a tömítő profilfelület pedig nagyon feszíti a szárnyat – melyet akkor nem csuknak be a látogatók. Próba szerencse alapon berakták a fordított helyzetben a gumit. Még éppen működik az ajtó, csak a gumi nem áll meg tökéletesen a helyén, lévén a tömítőfelület egyszeres része nem eléggé feszít. Maradt – biztos, ami biztos – a szegezéses rögzítés. A sarkokat azonban szerzők hiányában nem tudták folyamatosan illeszteni, így elvágta. A tömítés viszont nem feszül a rögzítési helyen, megrogyott, hullámos. Ráadásul a tömítettség kialakításához a kellő rugalmas alakváltozást a tömítés így nem biztosítja.

Mi a megoldás?

A tömítés szakszerű beépítése, vagy másmilyen utólag beépíthető tömítőrendszer alkalmazása. A tömítés alkalmazástechnikai útmutató szerinti beépítéséhez az aljzás megfelelő kivitelű elkészítése szükséges. Ez lehetséges a helyszínen az eredeti aljzás kitöltése után kézi felsőmaró segítségével. Természetesen ekkor a felületkezelés javítása, az ajtó passzítása, beállítása is a feladat részét képezi.

Léteznek utólagosan bemart horonyba beépíthető tömítések – mint például a cső formájú (Szilikon O = „Sió”) profil, vagy már eleve felszegelhető PVC-lécbe épített tömítőprofilok, amelyekkel az ilyen utólagos tömítési elképzelések szakember által vagy házilagosan is kivitelezhetők.

2. Ablakcsere

A történet kezdete szokásos módon zajlott. A több emeletes társasházban a leromlott állapotú, kapcsolt gerébtokos ablakszerkezet cseréjét határozta el a lakó a fűtési szezon elején. A környéken osztogatott szórólapok ajánlata alapján bement egy márkaképviselő bemutatótermébe. A helyszíni szemle alapján árajánlatot kért, majd az ajánlatot elfogadta, és jöttek a szerelő munkások.

A képen egy ablakcsere utáni, félkész ablakbeépítési állapot látható. Egy kapcsolt gerébtokos ablak helyére beépített, sorolt PVC ablakszerkezet jobb alsó sarka és az illesztési hézagot kitöltő PUR-hab. Első pillantásra egy korszerűnek nevezett, új nyílászáróról van szó, ám jobban megismerve a laikusnak is feltűnik a műanyag szerkezet körüli hab mérete, tömege. A megrendelő emlékében ezenfelül él a kiszereelt szerkezet karcsúsága, melyhez képest egy nagy profilszélességű, kis üveg-méretű szerkezetet kapott, melytől a helyzet még sötétebbnek látszik.



Milyen hibát vétettek a kivitelezők?

A helyszíni felmérő szakember a meglévő tokszerkezet (mérhető) értékeiből és annak feltételezett tokkülméretéből kiindulva mérte fel a helyszínt. Erre a méretre adott egy alapvető tok-szárnyprofil kombinációval ajánlatot. Mivel a régi gerébtokszerkezetben roló szerkezetnek megfelelő hely volt felül kialakítva, felül egy 10 cm széles toktoldóval illesztette hozzá a jelenlegi kialakítást. Az elképzelésről rajzvázlatot készített, majd a – hozzá nem értő – megrendelővel aláírta az egyeztetést, távozott. A rajzvázlatos felmérés alapján a cégnél készítették konkrét tokkülméreteket és szerkezeti kialakítással táblázatos árajánlatot. Az iratokból nem derült ki semmiféle műszaki probléma, így nem volt megkérdendő: milyen széles a tok és a szárny csomópontja; mennyire takarja a tokot a beépítés; vagy hogyan változnak a rész-méreteket, az üvegosztás?

Igaz, hogy rendszerint ezek a szakmai részletkérdések a laikus megrendelőben fel sem merülnek. A helyszíni felmérés nem terjedt ki a régi szerkezet elhelyezkedésére és a falkáva-kialakítás milyenségére, így erre vonatkozó információ hiányában az általános ügymenet szerződéses kitételeire hagyatkoztak (pótlólagos díjak, határidős kötelezettségvesztés stb.).

2014. XIII. évf. 3. sz.
Ár: 585 Ft; 2,19 Euro

ajtó | ablak | árnyékoló

spektrum nyílászáró-technikai szaklap www.spektrumkiado.hu | www.ajtoablakkapu.hu

Tervezéstől a kivitelezésig
Milyen a jó redőnyös?
Kertkapumozgatás



FULL CASSETTE
NAPELLENZŐ



VERANDA
ÁRNYÉKOLÓ

www.umbroll.hu